

**PEJABAT PENGADAAN PADA BIRO PENGADAAN BARANG DAN JASA
PAKET PEKERJAAN DINAS PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DAN DESA**

Jl. RTA Milono No. 01 Palangka Raya 73111 Telp. 3221213 – 3221356 Fax. 3234153

BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 017.f/PP-DPMD/UKPBJ/IV/2023

Pekerjaan : Perencanaan Bangunan Mushola DPMD
Lokasi : Kota Palangka Raya
Sumber Dana : APBD Provinsi Kalimantan Tengah Tahun Anggaran 2024

Pada hari **Senin** tanggal **Satu** bulan **April** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, Pejabat Pengadaan Pada Biro Pengadaan Barang Dan Jasa Paket Pekerjaan Dinas Dinas Pemberdayaan Masyarakat Dan Desa Provinsi Kalimantan Tengah dihadiri Pemenang Penyedia Jasa Pekerjaan Konsultansi melaksanakan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya.

Hasil rapat dimaksud adalah sebagai berikut :

1. Penawaran teknis tidak mengalami perubahan (Tetap)
2. Penawaran: - Penawaran Biaya : Rp. 71.817.000,00
- Negosiasi Biaya : Rp. 71.484.000,00
3. Kesimpulan : Penawaran **berubah**.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan penuh rasa tanggungjawab dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

**Pejabat Pengadaan
Pada Biro Pengadaan Barang Dan Jasa
Paket Pekerjaan Dinas Pemberdayaan Dan
Masyarakat Desa Provinsi Kalimantan Tengah,**



SONY ARISANDY, SE., M.Si

NIP. 19771024 201001 1 010

KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI

KODE TENDER : 15867012
 NAMA PAKET : PERENCANAAN BANGUNAN MUSHOLA DPMD
 NAMA PESERTA : CV.BETANG TEKNOSINDO KONSULTAN
 PEKERJAAN : PERENCANAAN PEMBANGUNAN MUSHOLA DINAS PMD
 LOKASI : KOTA PALANGKA RAYA, PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
 TAHUN ANGGARAN : 2024

A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL

NO.	TENAGA AHLI	SATUAN	JUMLAH ORANG	VOLUME ORANG HARI	PENAWARAN SEBELUM NEGOSIASI				HARGA KESEPAKATAN SESUDAH NEGOSIASI			
					BIAYA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)	BIAYA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)
A.	TIM AHLI / TENAGA AHLI											
1	Team Leader	Org-hari	1.00	30.00	799,066.67	23,972,000.00	2,636,920.00	26,608,920.00	766,666.67	23,000,000.00	2,530,000.00	25,530,000.00
Sub Total A								26,608,920.00			25,530,000.00	
B.	TENAGA PENDUKUNG											
1	Estimator	Org-hari	1.00	30.00	474,830.00	14,244,900.00	1,565,939.00	15,811,839.00	466,666.67	14,000,000.00	1,540,000.00	15,540,000.00
2	Drafter	Org-hari	1.00	30.00	384,166.67	11,525,000.00	1,267,750.00	12,792,750.00	383,333.33	11,500,000.00	1,265,000.00	12,765,000.00
3	Surveyor	Org-hari	1.00	7.00	803,457.14	5,624,200.00	618,662.00	6,242,862.00	785,714.29	5,500,000.00	605,000.00	6,105,000.00
Sub Total B								34,847,451.00			34,410,000.00	
Total Biaya Langsung Personil (A+B)								61,456,371.00			59,940,000.00	

B. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL

NO.	URAIAN	SATUAN	JUMLAH	VOLUME	PENAWARAN SEBELUM NEGOSIASI				HARGA KESEPAKATAN SESUDAH NEGOSIASI			
					HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)	BIAYA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)
A. Survey dan Pendataan Kawasan												
1	Transportasi Lokal	Org-trip	3.00	30.00	12.000.00	360.000.00	39.600.00	399.600.00	15.000.00	450.000.00	49.500.00	499.500.00
2	Perlengkapan Survey (Sewa Drone & Alat Ukur Lainnya)	Org-hari	1.00	3.00	500.000.00	1.500.000.00	165.000.00	1.665.000.00	666.666.67	2.000.000.00	220.000.00	2.220.000.00
Sub Total A								2.064.600.00				2.719.500.00
B. Biaya Administrasi Kantor												
1	Alat Tulis Kantor dan Bahan Habis Pakai lainnya	Ls	1.00	30.00	50.000.00	1.500.000.00	165.000.00	1.665.000.00	61.166.67	1.835.000.00	201.850.00	2.036.850.00
2	Biaya Komunikasi + Listrik + Wifi	Ls	1.00	30.00	77.133.33	2.314.000.00	254.540.00	2.568.540.00	66.666.67	2.000.000.00	220.000.00	2.220.000.00
Sub Total B								4.233.540.00				4.256.850.00
Total Biaya Survei dan Administrasi (A+B)								6.298.140.00				6.976.350.00

C. BIAYA PRODUKSI LAPORAN

NO.	URAIAN	SATUAN	JUMLAH	VOLUME	PENAWARAN SEBELUM NEGOSIASI			HARGA KESEPAKATAN SESUDAH NEGOSIASI				
					HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)	BIAYA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)	PPN 11%	BIAYA TOTAL (Rp)
1	Laporan Akhir	Eks	5.00	5.00	89,000	500,000.00	55,000.00	555,000.00	143,000	715,000.00	78,650.00	793,650.00
2	Penyusunan Dokumen Teknis / DED											
	- Konsep Desain/Gambar Arsitektur											
	- Rencana Detail Rancangan/Gambar Arsitektur	Eks	5.00	5.00	350,000	1,750,000.00	192,500.00	1,942,500.00	250,000	1,250,000.00	137,500.00	1,387,500.00
	- Rencana Detail Gambar Konstruksi											
	- Rencana Kerja dan Syarat - Syarat Teknis (RKS)	Eks	5.00	5.00	100,000	500,000.00	55,000.00	555,000.00	150,000	750,000.00	82,500.00	832,500.00
	- Rencana Anggaran Biaya (RAB)	Eks	5.00	5.00	100,000	500,000.00	55,000.00	555,000.00	150,000	750,000.00	82,500.00	832,500.00
	- Rancangan Konseptual sistem Management Keselamatan Konstruksi (K3)	Eks	5.00	5.00	75,000	375,000.00	41,250.00	416,250.00	80,000	400,000.00	44,000.00	444,000.00
3	Dokumentasi Foto & Softcopy dlm penyimpanan Flashdisk 32GB	Unit	1.00	1.00	200,000	200,000.00	22,000.00	222,000.00	250,000	250,000.00	27,500.00	277,500.00
Total Biaya Reproduksi Laporan								4,245,750.00				4,567,650.00

REKAPITULASI

ITEM BIAYA		Sebelum Negosiasi	Sesudah Negosiasi	Naik/Turun	Keterangan
A.	BIAYA LANGSUNG PERSONIL	61,456,371.00	59,940,000.00	1,516,371.00	
B.	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL	6,298,140.00	6,976,350.00	- 678,210.00	
C.	BIAYA PRODUKSI LAPORAN	4,245,750.00	4,567,650.00	- 321,900.00	
TOTAL		72,000,000.00	71,484,000.00	516,000.00	Turun

Harga Kesepakatan Negosiasi : Rp. 71.484.000

TERBILANG : /// Tujuh Puluh Satu Juta Empat Ratus Delapan Puluh Empat Ribu Rupiah ///



Palangka Raya, 1 - April - 2024
 Pejabat Pengadaan pada Biro Pengadaan Barang dan Jasa

Sony Arisandy, SE., M. Si
 Penata Tk. I/II.d
 NIP. 19771024 201001 1 010



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TENGAH
DINAS PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DAN DESA

Jalan Brigjend Katamso No. 9, Palangka Raya, Kalimantan Tengah 73111,
Laman www.dpmd.kalteng.go.id, Pos-el dpmdes@kalteng.go.id

BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA
Nomor : 033.B/PA-DPMD/APBD/2025
Tanggal 07 Agustus 2025

- Unit Kerja : Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Desa Provinsi Kalimantan Tengah.
- Program : Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Provinsi.
- Kegiatan : Administrasi Umum Perangkat Daerah
- Sub Kegiatan : Dukungan Pelaksanaan Sistem Pemerintahan Berbasis Elektronik pada SKPD
- Lokasi : Palangka Raya.
- Kode Rekening : 5.1.02.01.01.0032.
- Pekerjaan : Belanja Rompi Kegiatan Evaluasi dan Penginputan SIDARA.

Pada hari ini **Kamis**, Tanggal **Tujuh**, Bulan **Agustus**, Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, pukul 09.00 WIB sd selesai bertempat di Ruang Rapat Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Desa Provinsi Kalimantan Tengah, bahwa berdasarkan klarifikasi teknis, dokumen penawaran dari calon penyedia jasa telah memenuhi syarat dan kami masing-masing yang bertanda tangan dibawah ini menyepakati dan menyetujui Negosiasi Harga untuk pekerjaan tersebut sebesar Rp. **32.500.000,-** (Tiga Puluh Dua Juta Lima Ratus Ribu Rupiah).

No.	Nama Barang	Volume	Harga Sebelum Negosiasi		Harga Setelah Negosiasi	
			Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Rp.	Harga Satuan Rp	Jumlah Harga Rp.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Perlengkapan Dinas – Dukungan Pelaksanaan Sistem Pemerintahan Berbasis Elektronik pada SKPD					
	➤ Pengadaan Perlengkapan Dinas:					
	a) Perlengkapan Dinas - Spesifikasi : Rompi Lapangan	100 Pcs	327.940,-	32.794.000,-	325.000,-	32.500.000,-
Total				32.794.000,-		32.500.000,-

Terbilang :

Harga Penawaran : ## Tiga Puluh Dua Juta Tujuh Ratus Sembilan Puluh Empat Ribu Rupiah ##

Harga sesudah Negosiasi : ## Tiga Puluh Dua Juta Lima Ratus Ribu Rupiah ##

Demikian Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga ini dibuat untuk dapat dipergunakan
seperlunya.

PENYEDIA BARANG/JASA
CV. MERAK UTAMA PERKASA



PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK),

ETTY APRILYA, ST., M.Si
NIP. 19870410 201001 2 002

Mengetahui :
KEPALA DINAS
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN,

H. ARYAWAN, S.IP., M.IP
NIP. 19700514 200604 1 010